

с распоряжением ознакомлен  
25.09.19. Вад  
Фабрицио ТВ



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДУХОВЩИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 09 2019 № 174-р

О проведении плановой выездной  
проверки ПО «Духовщинахлеб»

1. Провести плановую выездную проверку в отношении потребительского общества «Духовщинахлеб» (ИНН 6705003763, юридический адрес: 216200, Россия. Смоленская область, Духовщинский район, г. Духовщина, ул. Коммунистическая, д. 66).

2. Место нахождения объекта проверки: 216200, Россия, Смоленская область. Духовщинский район, г. Духовщина, ул. Коммунистическая, д. 66.

3. Назначить лицами, уполномоченным на проведение проверки:

- Братцевскую Яну Александровну – д.о. начальника отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области;

- Барсукову Оксану Викторовну – начальника отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области;

- Ильяную Ирину Александровну – главного специалиста отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области – главного архитектора;

- Орехову Анастасию Юрьевну – ведущего специалиста Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области;

- Яскину Марину Игоревну – ведущего специалиста отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области.

4. Установить, что:

а) настоящая проверка проводится с целью исполнения ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год, размещенного на сайте Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://duhov.admin-smolensk.ru/>);

б) задачами настоящей проверки является контроль за соблюдением:

2

- выполнения требований земельного законодательства об использовании земель по целевому назначению в соответствии принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, а также о выполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- выполнения требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- выполнения требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками и использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- порядка переуступки права пользования землей;

- выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель в пределах установленной сферы деятельности.

5. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами.

6. Срок проведения проверки: 3 рабочих дня.

К проведению проверки приступить с 1 октября 2019 года.

Проверку окончить не позднее 3 октября 2019 года.

7. Правовые основания проведения проверки: статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статья 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- рассмотрение документов юридического лица, обследование земельного участка, используемого им при осуществлении деятельности.

9. Перечень нормативных документов по осуществлению муниципального земельного контроля:

- Административный регламент Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Духовщинского городского поселения и сельских поселений Духовщинского района Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области от 31.12.2015 № 483 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области от 06.07.2017 № 213, от 11.12.2018 № 344а, от 06.09.2019 № 252).

10. Перечень документов, представление которых юридическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- учредительные документы ИО «Духовщинахлеб»;

- документ, удостоверяющий личность представителя, и доверенность в соответствии с действующим законодательством (при участии в проверке представителя);

- документ о правах на земельный участок и расположенные на земельном участке объекты недвижимости.

Глава муниципального образования  
«Духовщинский район»  
Смоленской области



Б.В. Петифоров





АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДУХОВЩИНСКИЙ РАЙОН»  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Смирнова ул., д. 45, Духовщина, 216200  
Тел./факс (48166) 4-11-44  
E-mail: duhov@admin.sm  
adminduhov@admin-smolensk.ru  
ОКПО 04042426. ОГРН 1026700978875  
ИНН/КПП 6705001607/670501001

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

Смоленская область,  
Духовщинский район  
г. Духовщина

*03* октября 2019 г.  
*16* час 00 мин

**АКТ ПРОВЕРКИ *№ 19***

органом муниципального земельного контроля  
юридического лица

по адресу: Смоленская область, Духовщинский район, г. Духовщина,  
ул. Коммунистическая, д. 66

На основании: распоряжения Администрации муниципального образования  
«Духовщинский район» Смоленской области от 11.09.2019 № 174-р, была  
проведена плановая выездная проверка соблюдения земельного законодательства  
в отношении: потребительского общества «Духовщинахлеб» (ИНН 6705003763,  
юридический адрес: 216200, Россия, Смоленская область, Духовщинский район,  
г. Духовщина, ул. Коммунистическая, д. 66).

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки *03.10.19* в *16:00* часов до  
*03.10.2019* *16* час. *00* мин. Продолжительность « » 20 г. с час. \_\_\_ мин. до  
\_\_\_ час. \_\_\_ мин.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений  
юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки *3* дня (*10 часов*)  
(рабочих дней / часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального образования «Духовщинский  
район» Смоленской области.

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля).

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(а): (заполняется при проведении выездной проверки) Юр. Водаринко Т.В.

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки 11

(заполняется в случае необходимости согласования с органами прокуратуры)

Лица, проводившие проверку: Я.А. Братцевская – и. о. начальник отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, О.В. Барсукова – начальник отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, И.А. Ильная - главный специалист отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области – главный архитектор, М.И. Яскина – ведущий специалист отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, А.Ю. Орехова - ведущий специалист отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области

При проведении проверки присутствовали:

Присутствовали представители ООО "Духовщинское"  
М.В. Водаринко Юр.

В ходе проведения плановой проверки: 1 октября 2019 года в 11:00 часов на земельном участке площадью 0,01 га по адресу: Смоленская обл. Духовщинский р-н, д. Духовщина, ул. Коммунистическая, д. 66 с кадастровым номером 67.07.003001.01, площадью 0,01 кв.м. установлено что земельный участок застроен металлическим забором высотой 2 метра в соответствии с проектом, фундаментом и стеной из кирпича; на объекте присутствуют различные материалы.

На земельном участке расположенное здание является объектом о прокате, как и здание, здание котельная и "Духовщинское" арендуя здание земельного участка у Духовщинского



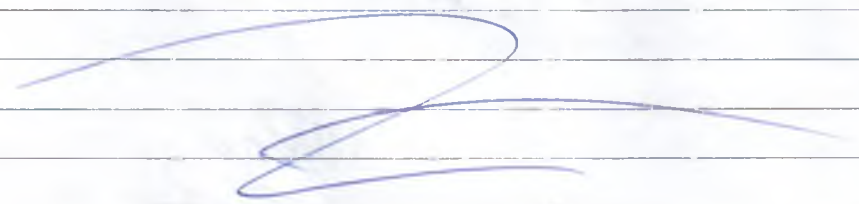
районного потребительского общества  
в целях проверки наличия первичного  
участка № 01 от 01.04.2019 г. (применительно к)  
земельному участку принадлежащий  
государственному предприятию, потребле-  
тельской кооперации на праве собственности  
в соответствии с № 01 от 01.04.2019 г.  
№ 01-1/3 от 18.04.2019 г. (применительно к)

границы земельного участка  
установлены в соответствии с требованиями  
земельного законодательства, что  
подтверждается выпиской из Единого  
государственного реестра недвижимости  
об объекте недвижимости № 01 от 01.04.2019 г.  
№ 01-1/3 от 18.04.2019 г. (применительно к)

В ходе проверки был проведен осмотр  
границы объекта недвижимости и  
земельного участка, в соответствии с  
информацией о наличии сведений о  
земельном участке, № 01 от 01.04.2019 г.  
(применительно к № 01 от 01.04.2019 г.)

Также в ходе проверки не выявлено  
фактов нарушения требований  
закона.

Нарушений земельного законо-  
дательства не выявлено.



(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных  
муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных)  
правовых актов):



(с указанием характера нарушений: лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале  
осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности,



обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля, органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

*Наименование земельного участка № 123456789*

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного земельного контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

*[Подпись]*  
(подпись проверяющего)

*[Подпись]*  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует.

*[Подпись]*  
(подпись проверяющего)

*[Подпись]*  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые

документы: *копия распоряжения от 14.09.2019 № 12345, копия уведомления от 18.09.2019 № 12345, копия выписки из ЕПН от 18.09.2019, копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 18.09.2019 № 12345, копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 18.09.2019 № 12345, копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 18.09.2019 № 12345, копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 18.09.2019 № 12345.*

Подпись лиц, проводивших проверку:

<i>[Подпись]</i>	Я.А. Братцевская
<i>[Подпись]</i>	О.В. Барсукова
<i>[Подпись]</i>	А.Ю. Орехова
<i>[Подпись]</i>	М.И. Яскина
<i>[Подпись]</i>	И.А. Ильная

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил(а)

*А.К. Жабарико ТВ*  
(фамилия, имя, отчество, (последнее при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)



обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля, органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

*Наименование земельного участка № 11-11-11-11-11-11*

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного земельного контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует.

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые

документы:

*копия распоряжения от 14.09.2018 № 11-11-11-11-11-11, копия постановления от 18.09.2018 № 11-11-11-11-11-11, постановление от 18.09.2018 № 11-11-11-11-11-11, постановление от 18.09.2018 № 11-11-11-11-11-11, постановление от 18.09.2018 № 11-11-11-11-11-11, постановление от 18.09.2018 № 11-11-11-11-11-11, постановление от 18.09.2018 № 11-11-11-11-11-11*

Подпись лиц, проводивших проверку:

<i>Я.А. Братцевская</i>	Я.А. Братцевская
<i>О.В. Барсукова</i>	О.В. Барсукова
<i>А.Ю. Орехова</i>	А.Ю. Орехова
<i>М.И. Яскина</i>	М.И. Яскина
<i>И.А. Ильяная</i>	И.А. Ильяная

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил(а)

*Иван Фабрико ТВ*  
(фамилия, имя, отчество, (последнее при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)