



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ДУХОВЩИНСКИЙ РАЙОН»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Смирнова ул., д. 45, Духовщина, 216200
Тел./факс (48166) 4-11-44
E-mail: duhov@admin.sml
adminduh@admin-smolensk.ru
ОКПО 04042426, ОГРН 1026700978875
ИНН/КПП 6705001607/670501001

от _____ № _____

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Смоленская область,
Духовщинский район
г. Духовщина

15 августа 2017 г.
14 .00 ч.

АКТ ПРОВЕРКИ

органом муниципального земельного контроля

юридического лица

по адресу: Смоленская область, Духовщинский район, д.Добрينو,
ул. Школьная дом 1 .

На основании: распоряжения Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области от 24.07.2017 № 182 -р, была проведена плановая проверка соблюдения земельного законодательства в отношении: Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Добринская основная школа (ИНН 6705002946, юридический адрес: Смоленская область, Духовщинский район, ул. Школьная, д. 1).

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки 15.08.2017 в 12-00 часов до 13 час.00мин.

Продолжительность « » 20 г. с час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. ___.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки 1 день.

(рабочих дней /часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области.

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля).

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(а): (заполняется при проведении выездной проверки) Оумеромов 24.08.17. Филатов

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки _____

(заполняется в случае необходимости согласования с органами прокуратуры)

Лица, проводившие проверку: М.Н. Королева - ведущий специалист отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, А.А. Семенкова - ведущий специалист Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, Л.В. Сидоренко - ведущий специалист отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области.

При проведении проверки присутствовали:

Директор МБОУ Добрянская основная школа
Киселева Татьяна Федоровна

В ходе проведения плановой проверки: 15.08.2017 в 12:00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: Смоленская обл., Духовщинский р-н., д. Добрыно, ул. Школьная д/1 с кадастровым №67.04.0470101.263, площадью 16072 кв.м, установлено, что земельный участок оговорен, используется в соответствии с видом разрешенного использования, над существующим общеобразовательным учреждением, на земельном участке имеются объекты недвижимого имущества: здание школы, здание котельной, принадлежащие МБОУ Добрянская основная общеобразовательная школа на праве оперативного управления (Свидетельство о гос. регистрации права от 06.06.2016). Земельный участок принадлежит МБОУ Добрянская основная общеобразовательная школа на праве постоянного (бессрочного) пользования (Свидетельство о государственной регистрации права от 06.06.2016 №120813), границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, это подтверждается кадастровой выпиской о земельном участке от 25.07.2017 №6700/301/2017-284570. В ходе проверки были проведены контрольные проверки металло-рулеткой длиной 30 метров (дата проверки 10.07.17, утвержденный земельный законодательства не выявлено.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)
выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля, органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено

Нарушений земельного законодательства не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного земельного контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует.

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые

документы: *копии уведомление о проверке от 26.07.2017, копии Распоряжения от 28.07.2017 № 182-р, копии кар. выписки № 34, копии Свидетельств о регистрации права от 06.06.2016 №120814, №120813, №120815, копии приказа отдела образования от 30.08.2011 №441с, схема расположения земельного участка, копии сертификата о покупке.*

Подпись лиц, проводивших проверку:

_____ М.Н. Королева

_____ А.А. Семенова

_____ Л.В. Сидоренко

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а)

ознакомлена Кирилова Т.Ф. Сидорова
_____ (фамилия, имя, отчество, (последнее при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«15» августа 2017 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДУХОВЩИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.07.2017 № 182-р

О проведении плановой выездной проверки
Муниципального
бюджетного общеобразовательного
учреждения Добринская основная
школа

1. Провести плановую выездную проверку в отношении Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Добринская основная школа (ИНН 6705002946, юридический адрес: Смоленская область, Духовщинский район, ул. Школьная, д. 1).

2. Место нахождения объекта проверки: Смоленская область, Духовщинский район, д. Добринь, ул. Школьная, д. 1.

3. Назначить лицами, уполномоченным на проведение проверки:

- Егоренкову Нину Васильевну – начальника отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области;

- Королеву Марину Николаевну – ведущего специалиста отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области;

- Семенкову Анастасию Александровну – ведущего специалиста Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области;

- Сидоренко Лидию Владимировну – ведущего специалиста отдела экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области.

4. Установить, что:

а) настоящая проверка проводится с целью исполнения ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год, размещенного на сайте Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области: <http://duhov.admin-smolensk.ru>;

б) задачами настоящей проверки является контроль за соблюдением:

- выполнения требований земельного законодательства об использовании земель по целевому назначению в соответствии принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, а также о выполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- выполнения требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- выполнения требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками и использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- порядка переуступки права пользования землей;

- выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель в пределах установленной сферы деятельности.

5. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами.

6. Срок проведения проверки: 3 дня.

К проведению проверки приступить с 15 августа 2017 года.

Проверку окончить не позднее 17 августа 2017 года.

7. Правовые основания проведения проверки: статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статья 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

рассмотрение документов юридического лица, обследование земельного участка, используемого им при осуществлении деятельности.

9. Перечень нормативных документов по осуществлению муниципального контроля:

Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, утвержденный решением Духовщинского районного Совета депутатов от 24.03.2017 № 24.

10. Перечень документов, представление которых юридическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- учредительные документы Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Добринская основная школа;

- документ, удостоверяющий личность представителя, и доверенность в соответствии с действующим законодательством (при участии в проверке представителя);

- документ о правах на земельный участок и расположенные на земельном участке объекты недвижимости.

И.о. Главы муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области



Н.С. Образцова-Чепой