



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ ЖИЛОГО КВРТАЛА

в г. Духовщина Смоленской области ограниченного улицами
Карла Либкнехта, Цуранова, Бугаева и проездом

«под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу:
Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район,
Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д.
51А»

Заказчик: Администрация муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области

Директор ООО «БИК»

Кадастровый инженер



А.Ю. Хорошкеев

Е.С. Семенова

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЧАСТИ ЖИЛОГО КВРТАЛА**

СОСТАВ ПРОЕКТА:

1. Проект планировки территории (основная часть)

- 1.1. Текстовые материалы
- 1.2. Графические материалы

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры	1	1:1000
2	Чертеж планировки территории	1	1:1000

2. Проект межевания территории

- 2.1. Текстовые материалы
- 2.2. Графические материалы

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж межевания территории	1	1:500

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Семенова			03.20	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Директор		Хорошкеев			03.20		П	2	10
							ООО «БИК»		

1. ПРОКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Общие положения

Проектная документация на формированию земельного участка под территорию многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А, разработана ООО «БИК» согласно договора № 38 от 11 марта 2020 г. с Администрацией муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации при утверждении проекта планировки территории утверждаются: красные линии; предложения по трассировке дорог, улиц; места размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; предложения по установлению границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и реконструкции.

1.2. Исходные данные

Проект планировки территории части жилого квартала разрабатывается в целях формирования земельного участка, занятого территорией многоквартирного жилого дома. Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А.

Нормативные правовые и нормативно-технические документы:

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями).
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями).
3. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ.
4. Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 28.07.2007 № 221-ФЗ.
5. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
6. СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.
7. Правила землепользования и застройки Духовщинского городского поселения Духовщинского района Смоленской области.

В качестве исходных материалов и документов использовались:

-техническое задание на разработку проекта планировки и межевания территории части жилого квартала многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А;

- Правила землепользования и застройки Духовщинского городского поселения Духовщинского района Смоленской области;

-сведения Государственного кадастра недвижимости: кадастровый план территории кадастрового квартала 67:07:0200206;

-материалы горизонтальной съемки, выполненные ООО «БИК» в 2020 году;

1.3. Цель разработки проекта планировки территории:

Документация по планировке территории выполнена в целях определения границ земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом, а также в целях: установления линий градостроительного регулирования;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

установления границ земельных участков, на которых расположены объекты строительства;

установления границ и разрешённого использования определяемых земельных участков.

1.4. Сведения о планируемой территории

Согласно Правилам землепользования и застройки Духовщинского городского поселения, проектируемый земельный участок расположен в территориальной зоне ОД.3 (зона размещения объектов науки и образования).

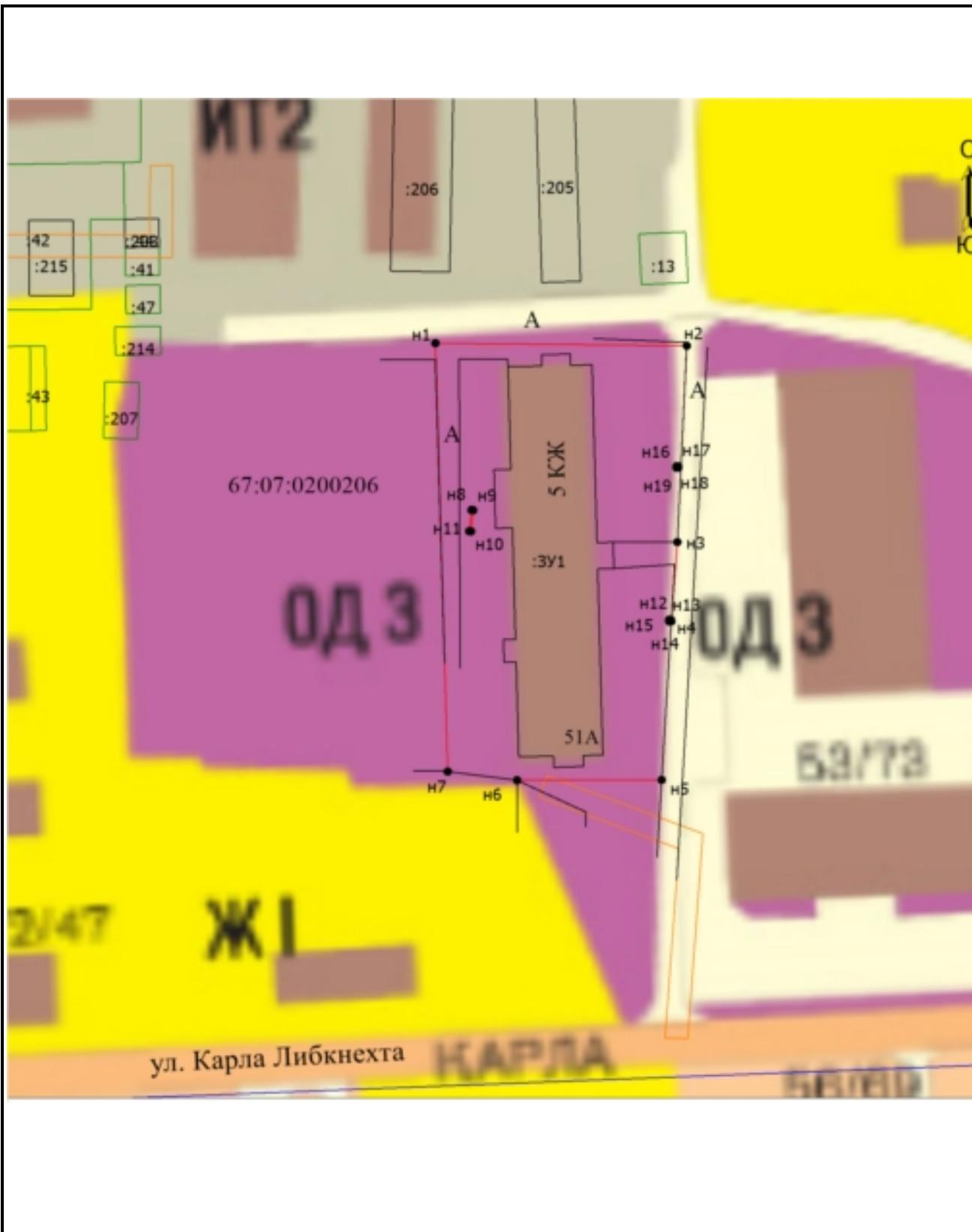
Градостроительным регламентом данной зоны допускается в условно разрешенных функциях размещение общежития.

Зона застройки размещения объектов науки и образования предназначена для застройки:

Отношение к главной функции	№№ пп	Виды разрешенного использования территории	Параметры застройки
1	2	3	4
Основные виды	1.	Научные, научно-исследовательские институты, учреждения высшего и среднего профессионального образования	1. Высота зданий учреждений начального профессионального образования – не более 4 этажей. 2. Минимальное расстояние между учебными корпусами и проезжей частью магистральных улиц - 50 м. Расстояние между учебными корпусами учреждений начального профессионального образования и проезжей частью улиц – не менее 25 м. 3. Расстояние от окон учебных помещений до: - деревьев – не менее 15 м; - кустарников – не менее 5 м.
	2.	Общеобразовательные учреждения	
	3.	Библиотеки и архивы	
	4.	Информационные и компьютерные центры	
	5.	Спортивные универсальные комплексы	
Вспомогательные	1.	Лаборатории, учебно-производственные цеха и мастерские	
	2.	Хозяйственные постройки, склады, гаражи для служебного транспорта	
	3.	Открытые площадки для занятий физкультурой и спортом	
	4.	Школьные сады	
	5.	Здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения	
	6.	Сооружения локального инженерного обеспечения	
	7.	Гостевые автостоянки	
	8.	Площадки для сбора мусора	
	9.	Рекреационные территории и объекты, в том числе зеленые насаждения общего пользования	Площадь озеленения участка учреждений: - начального профессионального образования - не мене 50 %; Площадь озеленения участка высшего учебного заведения или НИИ - не менее 40% территории
Условно разрешенные	1.	Жилые дома для преподавателей и научных сотрудников	
	2.	Общежития	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						5

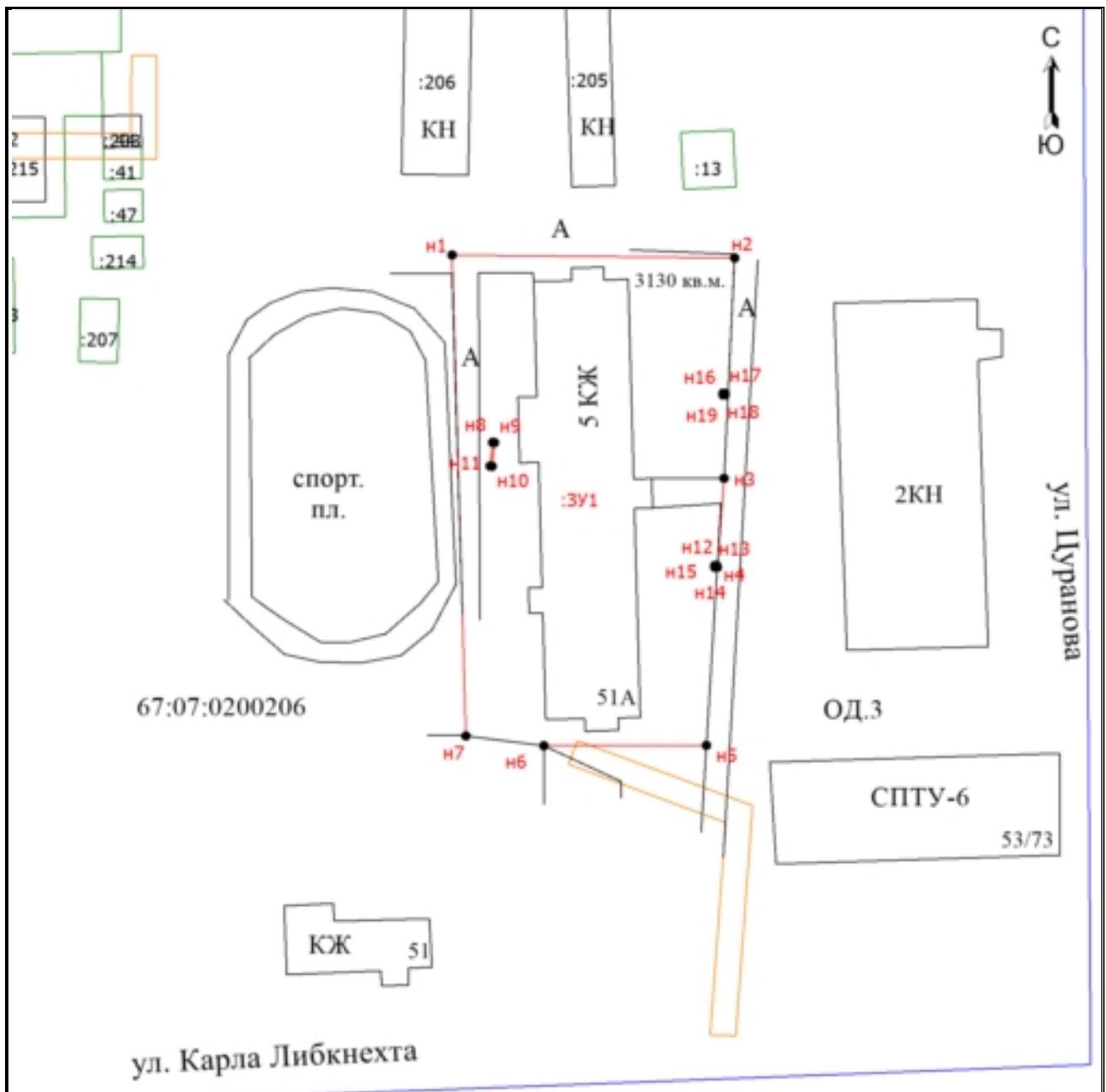


Условные обозначения:



-местоположение элемента планировочной структуры

					Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д.51А			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории части квартала. Схема расположения элемента планировочной структуры	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Семенова Е.С.		03.20		-	1	1
	Директор	Хорошкеев.		03.20				
					Масштаб 1:1000	ООО «БИК»		



- Масштаб 1:1000
- Условные обозначения**
- - Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - n1 - Обозначение новой характерной точки
 - :3У1 - Образуемый земельный участок
 - :203 - Кадастровый номер здания
 - - Граница земельного участка
 - - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооруженного объекта незавершенного строительства
 - - Граница зоны с особыми условиями
 - - Граница кадастрового квартала
 - 67:07:0200206 - Номер кадастрового квартала
 - ОД.3 - Функциональная зона

					Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д.51А			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории части квартала. Чертеж планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Семенова Е.С.		03.20		-	1	1
	Директор	Хорошкеев		03.20				
					Масштаб 1:1000	ООО «БИК»		

2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Общие положения

Проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А, разработан в соответствии с договором № 38 от 11 марта 2020 г. с Администрацией муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области и, градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным жилым домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства

Графические материалы представляются исполнителем на электронных носителях в формате *mf*. Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе Технокад. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта – в форматах Microsoft Office.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией:

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями).
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ(с изменениями).
3. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ.
4. Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 28.07.2007 № 221-ФЗ.
5. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
6. СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.
7. Правила землепользования и застройки Духовщинского городского поселения Духовщинского района Смоленской области.
8. Кадастровый план территории № 6700/301/2017-269162от 13.07.2017.

2.2. Пояснительная записка

Проект межевания разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 1996 г. и иной нормативно-технической документацией.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территорий.

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										9
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости,
- формирование земельных участков под новыми объектами недвижимости в сложившейся застройке,
- установление границ земельных участков под планируемое строительство.

В результате процесса межевания могут быть образованы:

- земельные участки под объектами недвижимости;
- участки (территории) занятые улицами и проездами общего пользования;
- участки линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- участки территории зеленых насаждений и благоустройства общего пользования;
- участки, предназначенные для перспективной застройки.
- участки, предназначенные для реконструируемой застройки

Площади земельных участков вынесенных в натуру могут отличаться от проектных площадей, расхождение площадей обусловлено точностью закрепления земельных участков на местности.

земельного участка под многоквартирный жилой дом

2.3. Формирование земельного участка под многоквартирный жилой дом

Формируемые земельные участки расположены в территориальной зоне ОД.3 (зона размещения объектов науки и образования). Градостроительным регламентом данной зоны в условно разрешенных функциях допускается размещение общежития.

Проектом предусматривается формирование земельного участка, фактически занятого многоквартирным жилым домом расположенным по адресу с Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А.

Сведения государственного кадастра недвижимости на данный объект недвижимости отсутствуют. Границы проектируемого земельного участка приняты с учетом сложившейся застройки и фактического землепользования в кадастровом квартале 67:07:0200206.

Проектом планировки и межевания территории предусматривается образование одного земельного участка под условным номером 67:07:0200206:3У1, с разрешённым использованием «общежития», земельный участок относится к землям государственной неразграниченной собственности. Для образования земельного участка не требуется изъятие земель и земельных участков, не требуется перевод земель в иные категории. Границы существующих земельных участков при разработке проекта межевания не изменяются.

Сведения об образуемых земельных участках

Кадастровый номер ЗУ	Площадь, кв.м	Категория земель	Сведения о зарегистрированных правах	Вид разрешенного использования	Местоположение ЗУ
67:07:0200101:3У1	3130	Земли	Сведения	общежития	РФ, Смоленская

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

		населенных пунктов	отсутствуют		обл., Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А
--	--	-----------------------	-------------	--	--

2.4. Таблица координат поворотных точек формируемых земельных участков

Таблица Координаты поворотных точек

Обозначение характерных точек границ	координаты	
	х	у
67:07:0200206:3У1		
н1	506331.07	1245759.64
н2	506330.60	1245803.63
н3	506295.94	1245801.99
н4	506281.93	1245800.92
н5	506253.95	1245799.24
н6	506253.89	1245773.93
н7	506255.43	1245761.80
н1	506331.07	1245759.64
н8	506301.59	1245765.96
н9	506301.56	1245766.26
н10	506297.83	1245765.87
н11	506297.86	1245765.57
н8	506301.59	1245765.96
н12	506282.23	1245800.54
н13	506282.23	1245800.84
н14	506281.93	1245800.84
н15	506281.93	1245800.54
н12	506282.23	1245800.54
н16	506309.34	1245801.83
н17	506309.34	1245802.13
н18	506309.04	1245802.13
н19	506309.04	1245801.83
н16	506309.34	1245801.83

2.5. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установления система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК_67. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					11

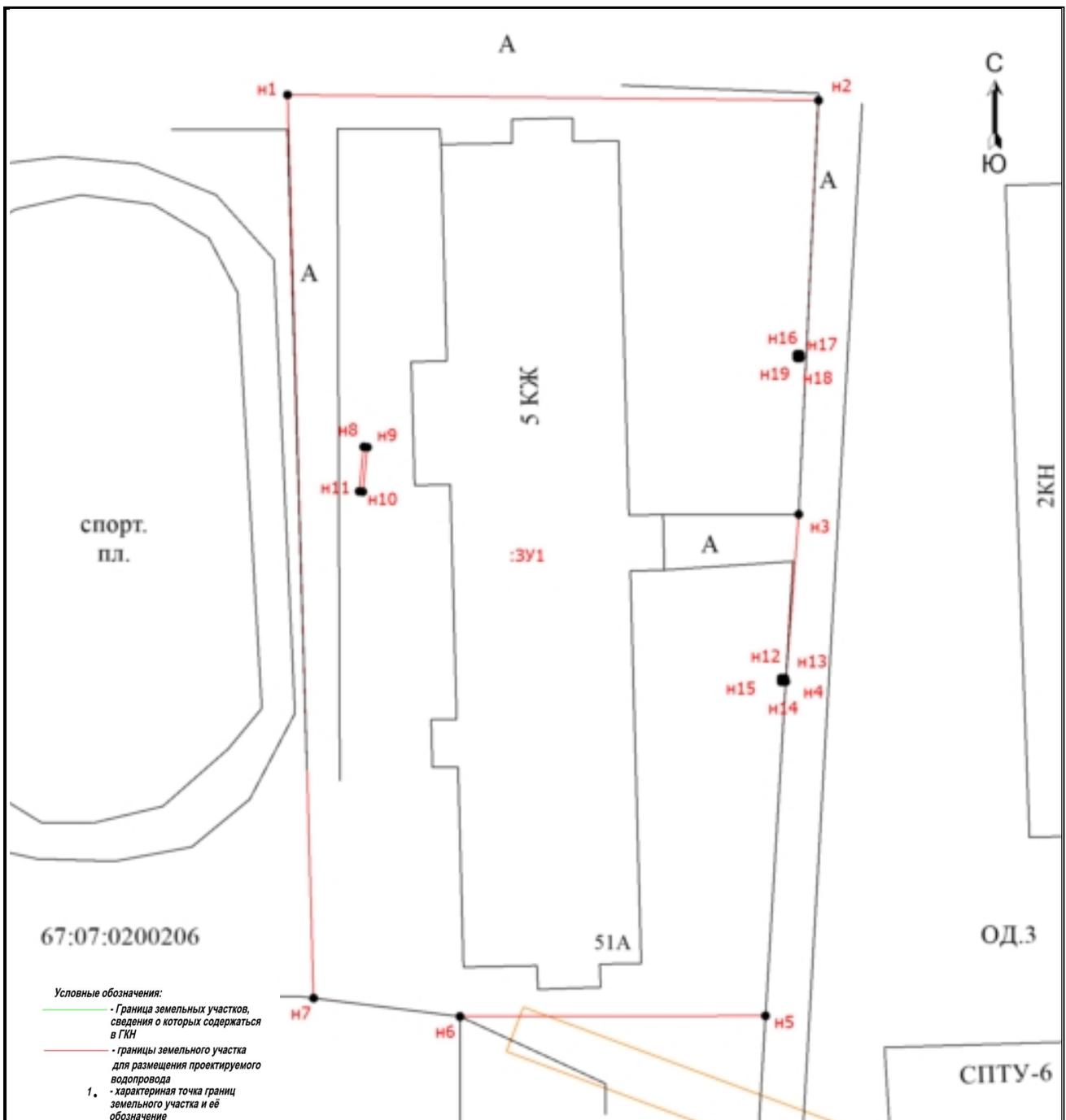
2.6. Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

Проект планировки и межевания территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	12	



- Условные обозначения:
- - граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - - границы земельного участка для размещения проектируемого водопровода
 - 1. • - характерная точка границ земельного участка и её обозначение
 - - - - границы кадастрового картала
 - - - - границы муниципальных образований
 - - - - существующий газопровод
 - В- - существующий водопровод
 - Вп- - проектируемый водопровод
 - сервитут, оформляемый под планируемый линейный объект
- 67:25:0010616.3У1 - обозначение образуемого земельного участка
67:25:0010616.45С1 - обозначение формируемого сервитута

Чертеж разработана на основе геодезической съёмки масштаба 1:500 выполненной ООО «БИК»

					Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д.51А			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории части квартала. Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Семенова Е.С.		03.20		-	1	1
Директор		Хорошкеев		03.20				
					Масштаб 1:500	ООО «БИК»		

3. Заключение о соответствии разработанной документации

Документация по межеванию территории многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, Духовщинское городское поселение, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А выполнена на основании правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учётом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с требованиями Федерального закона «384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», обеспечивающих безопасную эксплуатацию зданий, строений и сооружений и безопасное использование прилегающих к ним территорий с соблюдением технических условий.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 13.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __
13.03.2020 № 99/2020/318915929		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		67:07:0200206:100
Номер кадастрового квартала:	67:07:0200206	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1398	
Адрес:	Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 51А	
Площадь, м ² :	4750.6	
Назначение:	Многоквартирный дом	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, а также подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1975	
Кадастровая стоимость, руб.:	50449424.25	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 13.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.03.2020 № 99/2020/318915929			
Кадастровый номер:		67:07:0200206:100	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	67:07:0200206:103, 67:07:0200206:104, 67:07:0200206:123, 67:07:0200206:146, 67:07:0200206:106, 67:07:0200206:111, 67:07:0200206:118, 67:07:0200206:119, 67:07:0200206:120, 67:07:0200206:121, 67:07:0200206:141, 67:07:0200206:143, 67:07:0200206:136, 67:07:0200206:137, 67:07:0200206:140, 67:07:0200206:105, 67:07:0200206:102, 67:07:0200206:109, 67:07:0200206:110, 67:07:0200206:116, 67:07:0200206:112, 67:07:0200206:113, 67:07:0200206:114, 67:07:0200206:117, 67:07:0200206:122, 67:07:0200206:124, 67:07:0200206:125, 67:07:0200206:126, 67:07:0200206:128, 67:07:0200206:129, 67:07:0200206:134, 67:07:0200206:130, 67:07:0200206:131, 67:07:0200206:133, 67:07:0200206:135, 67:07:0200206:138, 67:07:0200206:139, 67:07:0200206:142, 67:07:0200206:144, 67:07:0200206:145, 67:07:0200206:147, 67:07:0200206:127, 67:07:0200206:107, 67:07:0200206:148, 67:07:0200206:149, 67:07:0200206:150, 67:07:0200206:151, 67:07:0200206:152, 67:07:0200206:157, 67:07:0200206:189, 67:07:0200206:197, 67:07:0200206:183, 67:07:0200206:199, 67:07:0200206:209, 67:07:0200206:210, 67:07:0200206:212, 67:07:0200206:223, 67:07:0200206:338, 67:07:0200206:115, 67:07:0200206:219, 67:07:0200206:220, 67:07:0200206:221, 67:07:0200206:222, 67:07:0200206:211, 67:07:0200206:213	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, площадью отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	семенова елена сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № ____ Раздела		Всего листов раздела : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____	
13.03.2020 № 99/2020/318915929							
Кадастровый номер:				67:07:0200206:100			
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане		Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м
1	67:07:0200206:103	Этаж № 2			данные отсутствуют	данные отсутствуют	58.5
2	67:07:0200206:104	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8,9		данные отсутствуют	данные отсутствуют	75.4
3	67:07:0200206:123	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6		данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.2
4	67:07:0200206:146	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10		данные отсутствуют	данные отсутствуют	59
5	67:07:0200206:106	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6		данные отсутствуют	данные отсутствуют	38.3
6	67:07:0200206:111	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8,9		данные отсутствуют	данные отсутствуют	75.1
7	67:07:0200206:118	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9		данные отсутствуют	данные отсутствуют	76.5
8	67:07:0200206:119	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6		данные отсутствуют	данные отсутствуют	39.1
9	67:07:0200206:120	Этаж № 5	1,2,3,4,5		данные отсутствуют	данные отсутствуют	34.1
10	67:07:0200206:121	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9		данные отсутствуют	данные отсутствуют	59
11	67:07:0200206:141	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11		данные отсутствуют	данные отсутствуют	71.4
12	67:07:0200206:143	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8		данные отсутствуют	данные отсутствуют	73.5
13	67:07:0200206:136	Этаж № 3	1,2,3,4		данные отсутствуют	данные отсутствуют	22
14	67:07:0200206:137	Этаж № 3			данные отсутствуют	данные отсутствуют	38.1
15	67:07:0200206:140	Этаж № 4	1,2,3,4		данные отсутствуют	данные отсутствуют	22.6
16	67:07:0200206:105	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8,9		данные отсутствуют	данные отсутствуют	75.1
17	67:07:0200206:102	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6		данные отсутствуют	данные отсутствуют	46.8
18	67:07:0200206:109	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8		данные отсутствуют	данные отсутствуют	60

19	67:07:0200206:110	Этаж № 4	1-8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	69
20	67:07:0200206:116	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	60.2
21	67:07:0200206:112	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	38.3
22	67:07:0200206:113	Этаж № 1	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	33.3
23	67:07:0200206:114	Этаж № 4	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	32.4
24	67:07:0200206:117	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	76.8
25	67:07:0200206:122	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	59.5
26	67:07:0200206:124	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	58.7
27	67:07:0200206:125	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.2
28	67:07:0200206:126	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	391.8
29	67:07:0200206:128	Этаж № 2	1-10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	86.8
30	67:07:0200206:129	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	384.8
31	67:07:0200206:134	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	70.7
32	67:07:0200206:130	Этаж № 5	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	385.5
33	67:07:0200206:131	Этаж № 2	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.7
34	67:07:0200206:133	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	86.2
35	67:07:0200206:135	Этаж № 1	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	60.6
36	67:07:0200206:138	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.3
37	67:07:0200206:139	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	70.7
38	67:07:0200206:142	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6,7,8,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	76.7
39	67:07:0200206:144	Этаж № 2	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	38.3
40	67:07:0200206:145	Этаж № 2	1-5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	34.2
41	67:07:0200206:147	Этаж № 4		данные отсутствуют	данные отсутствуют	71.4
42	67:07:0200206:127	Этаж № 3		данные отсутствуют	данные отсутствуют	390.3
43	67:07:0200206:107	Этаж № 3	1,2,3,4,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	33.1

44	67:07:0200206:148	Этаж № 5		данные отсутствуют	данные отсутствуют	75.3
45	67:07:0200206:149	Этаж № 5	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	17.9
46	67:07:0200206:150	Этаж № 2	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	18
47	67:07:0200206:151	Этаж № 3		данные отсутствуют	данные отсутствуют	31.7
48	67:07:0200206:152	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	18.1
49	67:07:0200206:157	Этаж № 5	10,13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	17.5
50	67:07:0200206:189	Этаж № 3	1,2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	53.9
51	67:07:0200206:197	Этаж № 2	2-4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	12.2
52	67:07:0200206:183	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	33.3
53	67:07:0200206:199	Этаж № 3	5-10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.5
54	67:07:0200206:209	Этаж № 2	2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	49.1
55	67:07:0200206:210	Этаж № 5	2,3,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	30
56	67:07:0200206:212	Этаж № 5		данные отсутствуют	данные отсутствуют	25
57	67:07:0200206:223	Этаж № 4	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.2
58	67:07:0200206:338	Этаж № 5	1-13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	94.4
59	67:07:0200206:115	Этаж № 4	1,2,3,4,5,6,7,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	59.7
60	67:07:0200206:219	Этаж № 5	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	18.1
61	67:07:0200206:220	Этаж № 5	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	11.9
62	67:07:0200206:221	Этаж № 4	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	76.4
63	67:07:0200206:222	Этаж № 2	6,7,8,9,10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.1
64	67:07:0200206:211	Этаж № 4	2,3,4,5,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.5
65	67:07:0200206:213	Этаж № 5		данные отсутствуют	данные отсутствуют	34.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.