УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области от 23.10.2014 № 655  
(в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области от 28.12.2016 № 465, от 03.08.2018 № 232)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» НА 2015-2020 ГОД

(далее также – Муниципальная программа)

**ПАСПОРТ**

**муниципальной Программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 год**

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор Муниципальной программы | Администрация муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области (далее также – Администрация муниципального образования) |
| Ответственный исполнители подпрограмм Муниципальной программы | подпрограммы не предусмотрены |
| Исполнители основных мероприятий Муниципальной программы | Администрация муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, отдел экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области (далее - отдел экономического развития) |
| Наименование подпрограмм Муниципальной программы | подпрограммы не предусмотрены |
| Цель Муниципальной программы | поддержка органами местного самоуправления муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области решения жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома на территории Смоленской области |
| Целевые показатели реализации Муниципальной программы | доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| Сроки (этапы) реализации Муниципальной программы | 2015-2020 годы. Муниципальная программа реализуется в 2 этапа:  1-й этап: 2015 - 2017 годы;  2-й этап: 2018 - 2020 годы |
| Объемы ассигнований Муниципальной программы | Финансирование Муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области (далее также – местный бюджет).  Общий объем финансирования Муниципальной программы составляет 35 162,862 тыс. рублей, в том числе:  а) по годам реализации:  2018 год – 18 788,37 тыс. рублей,  2019 год – 9 532,116 тыс. рублей,  2020 год – 6 842,376 тыс. рублей;  б) в разрезе источников финансирования:  - средства федерального бюджета – 3 495,379 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2018 год – 1 346,042 тыс. рублей,  2019 год – 1 108,229 тыс. рублей,  2020 год – 1 041,108 тыс. рублей;  - средства областного бюджета – 30 506,483 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2018 год – 17 055,328 тыс. рублей,  2019 год – 8 036,887 тыс. рублей,  2020 год – 5 414,268 тыс. рублей;  - средства местного бюджета – 1 161,0 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2018 год – 387,00 тыс. рублей,  2019 год – 387,00 тыс. рублей,  2020 год – 387,00 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы | - улучшение жилищных условий молодых семей;  - обеспечение привлечения в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан |

**1. Общая характеристика социально-экономической сферы реализации Муниципальной программы**

Разработка Муниципальной программы вызвана необходимостью оказания органами местного самоуправления муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области (далее - Духовщинский район) поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы, поскольку в настоящее время на территории Духовщинского района продолжают усиливаться тенденции к распаду семей и сокращению рождаемости.

По оценке Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Смоленской области по состоянию на 1 января 2018 года население Духовщинского района составило 15103 человек.

Общее число умерших за 2017 год составило 266 человек, а родившихся за данный период составило 89 человек.

Определенное влияние на ситуацию с рождаемостью оказывает состояние брачности населения. В 2017 году было заключено 130 браков, в 2016 году 129 брака, количество браков увеличилось на 1.

Молодые пары все чаще отказываются от официальной регистрации брака. Распространенность юридически не оформленных браков привела к тому,  
что в 2017 году 7 детей родилось вне брака (в 2016 году - 17).

Одной из основных причин отказа от официального оформления регистрации браков, а также их расторжения является отсутствие у вступающих в брак лиц и супругов отдельного благоустроенного жилья и, самое главное, перспектив его приобретения, что влечет невозможность планирования семьи, в том числе рождения детей. Это подтверждают результаты социологических опросов, среди причин, по которым молодые семьи не торопятся с рождением детей, на первом месте стоит отсутствие перспектив на приобретение жилья. Жилищные проблемы оказывают негативное воздействие и на другие аспекты социального состояния молодежной среды, в том числе здоровье, образование, уровень преступности и другие.

Необходимость скорейшего решения проблемы обеспечения жильем молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанной проблемы, поскольку она:

- не может быть решена без участия областного (федерального) бюджета;

- не может быть решена в течение одного года и требует значительных бюджетных расходов в течение нескольких лет;

- носит комплексный характер, и ее решение окажет положительное влияние на социальное благополучие населения Духовщинского района, общее экономическое развитие и рост производства в Духовщинском районе.

**2. Цели, целевые показатели, описание ожидаемых конечных результатов, сроки и этапы реализации Муниципальной программы**

Цель Муниципальной программы - поддержка органами местного самоуправления муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области решения жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома на территории Смоленской области.

Целевые показатели реализации Муниципальной программы приведены в приложении № 1 к Муниципальной программе.

Ожидаемый конечный результат реализации Муниципальной программы:

- улучшение жилищных условий молодых семей;

- обеспечение привлечения в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.

Муниципальная программа реализуется в два этапа:

1 этап: 2015 - 2017 годы;

2 этап: 2018 - 2020 годы.

**3. Обобщенная характеристика основных мероприятий**

**Муниципальной программы**

Для решения установленной цели Муниципальной программы будут реализованы следующие основные мероприятия:

1) предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с условиями государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"» (далее – Государственная программа). При подтверждении права на получение средств федерального бюджета на реализацию мероприятий молодым семьям - участникам Государственной программы предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, приведенными в приложении № 5 к Государственной программе;

2) предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в соответствии с условиями [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=D72279F3B063A1946D44AE171A47B1EC588CFC8699215AC460F7B876C57D81EE4F76328F7C1F16E595B24Bt9a1I) "Обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий граждан" областной государственной [программы](consultantplus://offline/ref=52C0DC0CA5178A8E715B7AEAC2BE3A8BFDEACD4071F8577C60F61EC744C4F6A0B5392CF46C927F513B1D00uAf2N) "Социальная поддержка граждан, проживающих на территории Смоленской области" на 2014 - 2020 годы, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2013 № 974 (далее – Областная государственная программа). При подтверждении права на получение средств областного бюджета на реализацию мероприятий молодым семьям - участникам Областной государственной программы предоставление социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома осуществляется в соответствии с Порядком организации работы по улучшению жилищных условий молодых семей, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 26.03.2014 № 213.

План реализации Муниципальной программы приведен в приложении № 2 к Муниципальной программе.

**4. Обоснование ресурсного обеспечения Муниципальной программы**

Финансирование Муниципальной программы предполагается осуществлять за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области методом софинансирования мероприятий.

Общий объем финансирования Муниципальной программы составляет 35 162,862 тыс. рублей, в том числе:

а) по годам реализации:

2018 год – 18 788,37 тыс. рублей,

2019 год – 9 532,116 тыс. рублей,

2020 год – 6 842,376 тыс. рублей;

б) в разрезе источников финансирования:

- средства федерального бюджета – 3 495,379 тыс. рублей, в том числе по годам:

2018 год – 1 346,042 тыс. рублей,

2019 год – 1 108,229 тыс. рублей,

2020 год – 1 041,108 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 30 506,483 тыс. рублей, в том числе по годам:

2018 год – 17 055,328 тыс. рублей,

2019 год – 8 036,887 тыс. рублей,

2020 год – 5 414,268 тыс. рублей;

- средства местного бюджета – 1 161,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2018 год – 387,00 тыс. рублей,

2019 год – 387,00 тыс. рублей,

2020 год – 387,00 тыс. рублей.

Объемы финансирования Муниципальной программы за счет средств местного бюджета подлежат ежегодному уточнению с учетом решения об утверждении бюджета муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области на очередной финансовый год и плановый период, предусматривающего средства на реализацию Муниципальной программы.

Объемы финансирования Муниципальной программы за счет средств федерального и областного бюджетов также подлежат ежегодному уточнению.

В рамках Муниципальной программы предполагается привлечение внебюджетных средств (кредитных и собственных средств граждан - участников Муниципальной программы).

**5. Основные меры правового регулирования в сфере реализации Муниципальной программы**

В настоящее время сформированы и утверждены нормативно-правовые акты, необходимые для реализации Муниципальной программы. В дальнейшем разработка дополнительных нормативно-правовых актов будет обусловлена изменениями законодательства Российской Федерации, Смоленской области и муниципальными правовыми актами.

Общее управление реализацией Муниципальной программы осуществляет Администрация муниципального образования. Исполнители могут вносить предложения по совершенствованию реализации мероприятий Муниципальной программы.

**6. Применение мер государственного регулирования в сфере реализации Муниципальной программы**

Налоговые, тарифные, кредитные и иные меры муниципального регулирования в рамках реализации муниципальной Программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 год не предусмотрены.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к муниципальной Программе «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 год  (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области от 28.12.2016 № 465, от 03.08.2018 № 232) |

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**реализации муниципальной Программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей»**

**на 2015-2020 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя | Единица измере-ния | Базовое значение показателей  по годам | | Планируемое значение показателей  (на 2018 год и плановый период) | | |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Цель:** **Поддержка органами местного самоуправления муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области решения жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома на территории Смоленской области** | | | | | | | |
| 1. | Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | % | 30 | 40 | 50 | 60 | 100 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к муниципальной Программе «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 год (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области от 28.12.2016 № 465, от 03.08.2018 № 232) |

**ПЛАН**

**реализации муниципальной Программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Исполнитель мероприятия | Источник финансового обеспечения | Объем средств на реализацию Муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей) | | | | Планируемое значение показателя реализации Муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период | | |
| всего | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Цель: Поддержка органами местного самоуправления муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области решения жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома на территории Смоленской области** | | | | | | | | | | |
| **1. Организационно–информационное обеспечение Муниципальной программы** | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Сбор данных о молодых семьях, участвующих в Программе, и формирование информационной базы данных об участниках программы по Духовщинскому району | Администрация муниципального образования | местный бюджет | - | - | - | - | х | х | х |
| 1.2 | Организация учета молодых семей, участвующих в Программе | Администрация муниципального образования | местный бюджет | - | - | - | - | х | х | х |
| 1.3. | Формирование и утверждение списков молодых семей для участия в Программе | Администрация муниципального образования | местный бюджет | - | - | - | - | х | х | х |
| 1.4. | Выдача, оплата и погашение свидетельств на приобретение жилья молодым семьям в установленном порядке | Администрация муниципального образования | местный бюджет | - | - | - | - | х | х | х |
| Итого по мероприятию 1  Муниципальной программы | |  |  | х | х | х | х | х | х | х |
| **2. Финансовое обеспечение реализации Муниципальной программы** | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, единиц |  | х | х | х | х | х | 2 | 2 | 2 |
| 2.2. | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья (жилого помещения) или строительство индивидуального жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства) | Администрация муниципального образования | федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет | 283,249  335,951  1161,0 | 283,249  335,951  387,0 | -  -  387,0 | -  -  387,0 | х | х | х |
| 2.3. | Привлечение дополнительных (кредитных и собственных) средств на приобретение (строительство) жилья | Департамент Смоленской области по социальному развитию,  кредитные учреждения,  молодые семьи - участники Муниципальной программы | областной бюджет  внебюджетные средства | -  - | -  - | -  - | -  - | х | х | х |
| 2.4. | Предоставление молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома | Департамент Смоленской области по социальному развитию | федеральный бюджет областной бюджет | -  - | -  - | -  - | -  - | х | х | х |
| 2.5. | Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей | Департамент Смоленской области по социальному развитию,  отдел экономического развития | федеральный бюджет областной бюджет | 3212,13  30170,532 | 1062,793  16719,377 | 1108,229  8036,887 | 1041,108  5414,268 |  |  |  |
| Итого по мероприятию 2  Муниципальной программы | |  |  | **35162,862** | **18788,37** | **9532,116** | **6842,376** | х | х | х |
| **Всего по Муниципальной программе**  в том числе: | |  |  | **35162,862** | **18788,37** | **9532,116** | **6842,376** | **х** | **х** | **х** |
| средства федерального бюджета | |  |  | **3495,379** | **1346,042** | **1108,229** | **1041,108** | **х** | **х** | **х** |
| средства областного бюджета | |  |  | **30506,483** | **17055,328** | **8036,887** | **5414,268** | **х** | **х** | **х** |
| средства местного бюджета | |  |  | **1161,0** | **387,0** | **387,0** | **387,0** | **х** | **х** | **х** |