ПРОТОКОЛ

заседания районного штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Духовщинского района Смоленской области

в осенне-зимний период 2020-2021 гг.

г. Духовщина, здание Администрации 14.08.2020, 15 - 00

муниципального образования

«Духовщинский район»

Смоленской области

Председатель – Н.В. Федоров, заместитель Главы муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области;

Секретарь – Т.В. Дьячкова, специалиста I кат.отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области.

Присутствовало: 11 человек (список прилагается).

Повестка заседания

1. Подготовка жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального комплекса независимо от форм собственности к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов».

Вступительное слово А.В. Федорова, заместителя Главы муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области – предложил повестку дня

и озвучить наиболее проблемные вопросы, возникшие при подготовке
к предстоящему отопительному периоду.

Ознакомил присутствующих с рекомендациями газовой службы по подготовке
к отопительному сезону газовых котлов, в том числе проведение технического обслуживания, проверка дымоходов и вентиляции. Наличие приказов на ответственных лиц за теплоснабжение с последующим их обучением.

Обратил внимание потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих
и теплосетевых организаций, на подготовку соответствующей документации для получения актов и паспортов готовности к отопительному периоду согласно правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго Р.Ф. от 12.03.2013 № 103.

*Слушали:* В.Н. Стецюка:

Подготовка объектов ЖКХ и жилого фонда в г. Духовщина ведется в плановом режиме. Закуплено эффективное средство для ремонта мягких кровель. Котлы модульных котельных по ул. Квашнина переведены на энергоемкие насосы. Тепловые сети опрессованы. Прошли гидравлические испытания. Газовые модули подготовлены. На сегодняшний день проходит аукцион для проведения работ по приобретению песко-соляной смеси. При подготовке снегоуборочной техники: была закуплена резина для грейдера, запасные части для КДМ. Проводились ремонтные работы на водопроводных и канализационных сетях. Также ведется работа по межеванию поясов санитарных зон артезианских скважин. Обратил внимание на растущую задолженность населения за потребленные жилищно-коммунальные услуги. Ознакомил присутствующих с работой, проводимой в целях взимания задолженности с населения.

*Решили*: информацию принять к сведению;

*Слушали:* И.Г. Мисуркину:

Подготовительные работы ведутся в штатном режиме. Решается вопрос по подогреву воды в туалетных комнатах в Духовщинской средней школе. В Бересневской школе работы по оборудованию тепловых сетей планируется завершить в срок до 28 августа. Заказаны трехфазные насосы для тепловой сети дома творчества в г. Духовщина. Ведется работа по поверке прибора учета тепловой энергии в Озерненской школе. Проблемные вопросы, возникшие при подготовке детских образовательных учреждений: отсутствие денежных средств на замену прибора учета по газоснабжению в Булгаковской школе и необходимость проведения ремонта мягкой кровли в Озерненской, Пречистенской, Добринской, Воронцовской школах и в детском саду Колокольчик.

*Решили*: информацию принять к сведению.

*Слушали:* И.Н. Голоскока

Объекты теплоснабжения, расположенные на территории г. Духовщины готовы к отопительному сезону. Вопросы решаются в рабочем порядке. Проверка Ростехнадзора пройдена.

Задолженность Духовщинской районной больницы перед Сафоновского филиала ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» за потребленные теплоресурсы отсутствует.

*Решили*: информацию принять к сведению;

*Слушали:* А.Е. Ильющенкова:

Проведен капитальный ремонт систем теплоснабжения протяженностью 940 погонных метров. Проведен весенний осмотр с дальнейшим ремонтом теплового оборудования. Создан запас резервного топлива. Ведутся работы по строительству отопительной котельной филиала «Смоленская ГРЭС» ПАО «Юнипро», срок ввода в эксплуатацию которой планируется на 30.11.2020. Имеется задолженность Озерненской больницы в размере 3 000,0 тыс.рубл. Проблемный вопрос – отсутствие актов о промывке и опрессовке внутридомовых тепловых сетей многоквартирных домов в п. Озерный.

*Решили*: информацию принять к сведению.

Управляющим компаниям МУП «Водоканал» и ООО «Комфорт» провести работы по промывке и опрессовке тепловых сетей многоквартирных домов, оформить акты по факту выполненных работ.

*Слушали:* Т.И. Сазанкову:

Озвучила проблемный для сельских поселений вопрос о предполагаемом повышении тарифа по электроэнергии, что может негативно сказаться на водоснабжении сельского населения.

*Решили*: информацию принять к сведению с дальнейшим рассмотрением путей решения данной проблемы.

Председатель А.В. Федоров

Секретарь Т.В. Дьячкова